

## Le site de Cayac inscrit au titre des Monuments Historiques



Le site de l'Hôpital-prieuré de Cayac est INSCRIT au titre des Monuments Historiques.

Après examen par la Commission Régionale du Patrimoine et de l'Architecture (CRPA) en décembre 2021 "*L'ancien Hôpital de Cayac à Gradignan comprenant l'intégralité des bâtiments y compris les vestiges localisés sur les parcelles 179, 180 et 131 en raison de son intérêt historique (dernier représentant d'un modèle architectural en Nouvelle-Aquitaine, hôpital laïc construit sous l'impulsion du premier Maire de Bordeaux) et de la qualité architecturale des ses vestiges.*» est inscrit au titre des Monuments Historiques.

**C'est donc l'ensemble du site de Cayac, comprenant l'église, le château, le Musée Georges de Sonnevile, le Cuvier, le Gîte des pèlerins, les berges de l'Eau Bourde et le végétal naturel qui est désormais inscrit au titre des Monuments Historiques.**

Depuis 1937, seules l'église et les façades situées de part et d'autre de l'ex-RN10 avaient fait l'objet d'une inscription au titre des MH. La Ville avait d'ailleurs pu, avec le soutien de la DRAC, procéder à une remise en valeur de ces façades, en lien avec les architectes du patrimoine Evelyne Baillon et Carole Dupuis-Le Maréchal et les architectes des Bâtiments de France. L'inauguration de ce chantier de valorisation du patrimoine avait fait l'objet de festivités culturelles rassemblant un large public et les associations culturelles en 2014.

### Qu'est-ce que la protection au titre des Monuments Historiques ?

L'inscription au titre des Monuments Historiques constitue une mesure de protection du patrimoine qui peut permettre un accompagnement de l'Etat et des soutiens financiers.

Cette protection n'est pas un label mais une servitude d'utilité publique fondée sur l'intérêt patrimonial d'un bien, qui s'évalue en examinant un ensemble de critères historiques, artistiques, scientifiques et techniques. Les notions de rareté, d'exemplarité, d'authenticité et d'intégrité des biens sont notamment prises en compte.

Elle procure les avantages suivants :

- Mention dans les documents de communication diffusés par le Ministère de la Culture
- Possibilité d'obtenir une signalisation routière spécifique portant le logotype ;
- Autorisation d'utiliser le logo sur tous les documents de communication et de signalétique ;
- Obligation d'une prise en compte dans la définition des plans locaux d'urbanisme (PLU) ;
- Possibilité d'avantages fiscaux et d'aide pour les travaux

### Le site du prieuré-hôpital de Cayac – un peu d'histoire

Construit au début du XIII<sup>e</sup> siècle dans le sud de Bordeaux, Cayac était un hôpital avant de devenir un prieuré. À l'époque, toute personne pouvait y recevoir un repas et/ou des soins. La proximité de l'Eau Bourde, l'implantation du moulin, la présence de potagers, cultures, d'un chai, d'une écurie permettaient au site de Cayac de vivre en parfaite autonomie. Le site constituait un point d'étape historique sur le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle.

### **Gradignan, Patrimoine vivant**

Il est aujourd'hui encore un refuge pour les pèlerins en route vers l'Espagne, grâce au gîte tenu par l'association des Amis de Saint-Jacques-de-Compostelle.

L'ensemble du site rassemble plusieurs bâtiments qui offrent une programmation culturelle tout au long de l'année, à travers des expositions au Musée Georges de Sonnevile ainsi que des salles associatives.

### **D'autres sites inscrits aux Monuments Historiques à Gradignan**

Cette nouvelle inscription rejoint d'autres sites patrimoniaux majeurs de la Ville de Gradignan (privés ou publics). En effet, la Ville bénéficie de plusieurs sites inscrits au titre des Monuments Historiques, témoignages d'une histoire riche au coeur du Sud Ouest.

- **Les Fours bouteilles de la Poterie de Gradignan**, lauréate de la Mission Patrimoine portée par Stéphane Bern et dont les travaux de restauration sont en cours. Une première phase de restauration très remarquable a d'ores et déjà permis de rénover le four-bouteille extérieur.

Ce site industriel a été retenu par la Fondation du patrimoine et choisi comme « Site Emblématique » par la Mission Patrimoine avec le soutien de la Française des Jeux.

La Poterie abrite deux des six derniers fours-bouteilles de France : ces imposantes structures en pierre de 10 mètres de haut étaient couramment utilisées au XIX<sup>e</sup> siècle pour la cuisson des objets usuels de cuisine mais aussi des traditionnels pots de résine chargés de récolter sur l'arbre la sève des pins des Landes toute proches.

#### **- La Tour Chappe**

Bâtie en 1825 et située dans le parc de l'Institut National des Jeunes Sourds à Gradignan, la tour du télégraphe Chappe est un des derniers relais existant encore des lignes télégraphiques installées en Gironde.

#### **- La rotonde du Château Tauzia**

Construite sur les plans du célèbre architecte Victor Louis, le château de Tauzia, aujourd'hui toujours une propriété privée, est une chartreuse bordelaise typique du XVIII<sup>e</sup> siècle. Sa rotonde centrale, coiffée d'une coupole, abrite une magnifique salle à manger et un parquet en mosaïque de bois.

Au titre des patrimoines préservés à Gradignan, **la Vallée de l'Eau Bourde fait également partie des secteurs naturels** pour lesquels l'avis des Architectes des Bâtiments de France est requis avant toute intervention.

Des objets d'art sacré, propriétés de la mairie au sein de l'Eglise Saint Pierre, sont également protégés au titre des monuments historiques, : le bénitier, le Christ en Croix ainsi que la statue de Saint Jacques.



## GRADIGNAN, sur les chemins de Saint-Jacques-de-Compostelle

Sous la chaleur écrasante et le soleil qui brûle la peau, dans la tempête et le vent contre lesquels lutte le corps, sous la pluie battante qui s'infiltré jusqu'aux os, le pèlerin avance, quelles que soient les raisons de sa quête... Les Gradignanais le savent bien, eux qui voient régulièrement ces marcheurs traverser notre ville. Mais qu'ont-ils de différents ces randonneurs, à part une coquille accrochée à leur sac ?

Et pourquoi s'arrêtent-ils à Gradignan ? Où vont-ils ? Retour sur la tradition jacquaire de la Ville.

Dans la mémoire collective, certains noms évocateurs d'un autre temps nourrissent l'imaginaire. Ainsi en est-il de la route de la soie, des voyages de Marco Polo ou d'Ibn Battûta et des grands pèlerinages. Parmi eux : Saint-Jacques-de-Compostelle.

Fondé sur la découverte en Galice, au IX<sup>e</sup> siècle, d'une tombe identifiée comme celle de Jacques le Majeur, disciple du Christ, le pèlerinage, sans doute le plus populaire du XII<sup>e</sup> et XIV<sup>e</sup> siècles. Partant de chez eux, les pèlerins s'aventuraient sur les chemins incertains et dangereux, et rejoignaient à pied, ou à cheval pour les plus fortunés, Santiago de Compostelle en Espagne. Des mois de marche, durant lesquels il fallait se loger, se nourrir et parfois se soigner.

Cayac est un des hôpitaux-prieurés construits pour accueillir, entre autres, les pèlerins. La proximité de l'Eau Bourde permettait au site de vivre en autarcie en cultivant légumes, fruits, vigne, et de fabriquer le pain grâce au moulin. Un jardin de simples produisait les nombreuses plantes nécessaires aux soins dispensés. Cayac était en effet situé à proximité de ces Landes inhospitalières où marais, bêtes et brigands régnaient en maîtres.

Il est difficile d'évaluer le nombre de pèlerins qui furent accueillis à Cayac, en cette fin de Moyen Âge. Cependant, nous savons que l'église accueillait deux cents personnes, ce qui est important compte tenu

de l'isolement du lieu et de la présence sur l'actuelle place Roumégoux, d'une autre église, celle du bourg de Gradignan.

À la fin du Moyen Âge, l'intérêt pour les pèlerinages va décroître et Cayac lentement tomber dans l'oubli. L'église est désaffectée, l'hôpital disparaît au profit du petit château construit au XVII<sup>e</sup> siècle. Vendus comme bien national après la Révolution française, les bâtiments vont servir soit d'habitation, soit à diverses entreprises privées.

### HUIT SIÈCLES DE PÈLERINAGE

À la fin du siècle dernier, deux facteurs concomitants vont servir à la renaissance de Cayac. Tout d'abord, la volonté politique de sauvegarde et de restauration de ce patrimoine architectural et historique, et enfin le regain d'intérêt pour le pèlerinage à Saint-Jacques-de-Compostelle. Située sur ce que l'on appelle communément la voie de Tours, Gradignan et son prieuré restent emblématiques des chemins de pèlerinage.

Les pèlerins ont-ils changé ? Sans doute. Mieux équipés, mieux informés, ils partent peut-être aussi pour des raisons plus variées : l'envie de suivre un chemin mythique, un besoin de faire une pause dans la vie trépidante du XXI<sup>e</sup> siècle, ou bien la volonté d'accomplir un vrai pèlerinage en rapport avec ses croyances. Cayac est donc toujours vécu comme une halte nécessaire, et combien de sites peuvent se vanter d'accueillir les pèlerins là où ils le furent, il y a plus de huit siècles ?

### Une association de passionnés

L'association gradignanaise des Amis de Saint Jacques de Compostelle compte 140 adhérents et perpétue la tradition d'accueil à travers la gestion du gîte communal (voir ci-dessous), conseille les marcheurs, et organise des sorties et des marches régulièrement, tout au long de l'année.

### LE GÎTE DE PÈLERINS

🏠 Accueille 500 pèlerins / an

📄 Il est réservé aux pèlerins non motorisés, à pied ou à vélo, munis d'une crédentiale.

📅 Il est accessible tous les jours de l'année (accueil sur place de 15 h à 19 h, de mars à octobre, et à la demande sur appel téléphonique le reste de l'année).

🛏️ 🍳 Il propose 10 lits en dortoir, une cuisine, un lave-linge et un sèche-linge.

➔ 1 rue de Chartrèze | 06 82 00 88 94  
cayac.compostelle@gmail.com

### LE SAVIEZ-VOUS ?

ville de gradignan 

Le logo de Gradignan fait référence symboliquement à la tradition jacquaire de la Ville. Créé dans les années 80, il a bénéficié d'une version modernisée en 2006, toujours utilisée aujourd'hui, avec une coquille très stylisée.