

Catégorie d'achat : Services

Procédure en cours : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction de l'E.P.A.J.G. Centre bourg à Gradignan (Etablissement Public pour l'Animation des Jeunes à Gradignan)

Date limite de réception des candidatures : 20 octobre 2025 à 19 heures

Lieu de dépôt ou d'envoi des offres : <https://demat-ampa.fr/entreprise/consultation/603095?orgAcronyme=a6l>

Type de procédure : Concours restreint

Quantités annuelles minimum et maximum de la commande :

Description des travaux ou de la prestation : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction de l'E.P.A.J.G. Centre bourg à Gradignan (Etablissement Public pour l'Animation des Jeunes à Gradignan)

Le marché n'est pas décomposé en tranche, ni en lot

Modalités d'attribution :

- Le marché ne fait pas l'objet de Prestations Supplémentaires Eventuelles (PSE)
- Les variantes ne sont pas autorisées

Critères de sélection des candidatures :

Les critères de limitation des candidatures à 3 groupements de maîtrise d'œuvre sont les suivants :

- Pertinence de la composition de l'équipe au regard des exigences des compétences demandées (cf. article 2.2. du Règlement de consultation (RC)),
- Cohérence des moyens proposés : moyens humains, techniques et financiers dont dispose l'équipe pour assurer sa mission,
- Qualité des références présentées par l'équipe et notamment la qualité technique et environnementale des opérations de complexité et d'importance similaires :
 - Au moins une des références de construction **de bâtiments mixte à vocation culturelle et de loisirs de moins de 5 ans de surface significative (minimum 700 m² SDO)**
 - Au moins deux références de bâtiments incluant à la fois des solutions biosourcées et géosourcées
 - Au moins deux références de bâtiments aux performances de consommation d'énergie au moins égales aux requis du programme environnemental (fournir les STD de celles-ci) conformément à l'article 2.1.1 du Règlement de consultation (RC) :
 - Bbio < Bbio.max -25 %
 - Cep < Cep.max -10 %
 - Cep.nr < Cep.nr.max
 - Ic.construction < Ic.construction.max seuil 2025
 - Ic.energie < Ic.energie.max
 - DH < DH.max

- Au moins deux références de bâtiment au confort d'été au moins égal aux requis du programme environnemental (cf. article 2.5.1.2.3 du Règlement de consultation (RC)), validées suite à une campagne de mesures :
 - Taux d'inconfort < 2,50 % dans tous les locaux à occupation longue sans rafraîchissement
 - Taux d'inconfort < 2,50 % dans tous les locaux à occupation longue dans un contexte de climat futur 2050, scénario moyen (A1B ou SSP2) avec système de rafraîchissement éventuel
- Au moins une référence de bâtiment labellisé ou mesuré équivalent à E4C2
- Qualité architecturale des références proposées par l'architecte

Coordonnées de la Mairie :

Hôtel de Ville de Gradignan
Service des marchés publics
1er étage - Porte 116
Allée Gaston Rodrigues
CS 50105
33173 Gradignan cedex
Tél. : 05 56 75 65 62 ou 65 34
Fax : 05 56 75 65 65
courriel : marchespublics@ville-gradignan.fr