



👥 Elu référent : Yasmine Alioum et Karine Roux-Labat

📞 0556756540

✉ Courriel

# Malartic / Barthez

## Situation

- › Barthez-Malartic-Les Grands Bois
- › Situé à l'Est de Gradignan

## Les équipements

### Les services de la Ville

---

Le quartier accueille les locaux de **nombreux services de la Ville** :

- › **Centre Communal de l'Enfance** [↗](#),
- › **Conservatoire de musique Le castel** [↗](#),
- › **EPAJG Malartic** [↗](#),
- › **Ludothèque** [↗](#).

### Les espaces verts

---

- › Parc de Mandavit [↗](#),
- › Parc du Pélissey, [↗](#)
- › Parc du Moulineau [↗](#) avec la Maison de la Nature [↗](#),
- › Parc du Bois de Papaye [↗](#).

### Les équipements de loisirs (sport et jeunesse)

---

- › 3 aires de jeux pour enfants (Barthes, le Moulineau, Malartic)

- 3 aires de jeux pour enfants (Barthes, le Moulinéou, Malartic),
- › 1 city-stade (Barthes),
- › Parcours sportif de Mandavit,
- › La salle de sport Jean Buhan,
- › Des terrains de basket.

## Commerces

---

- › 1 centre commercial : Malartic

## Histoire du quartier

Barthes-Malartic-Les Grands Bois sont nés sur **deux anciennes propriétés foncières** ayant appartenu au début du XIX<sup>e</sup> siècle, à un juge, Pierre Barthes, et l'autre à un cultivateur aisé, Bernardin Malartic. Elles ont été réunies un temps à l'époque d'Édouard Roux, avocat. Un chemin porte son nom. Le vin produit à Barthes y est excellent et souvent récompensé à la fin du XIX<sup>e</sup> siècle. Après 1914, les ravages de la crise phylloxérique et de la crise économique due à la guerre, conduisent certains propriétaires de Gradignan à limiter leur vignoble. C'est le cas pour Barthes : **en 1948, les vignes ont complètement disparu.**

## À partir de 1965

---

Les terres agricoles sont vendues : elles donnent naissance en 1971 à la **ZAC (Zone d'Aménagement Concerté) Barthès-Malartic** et au **lotissement des Grands Bois**, 53 logements sur 27 hectares : les 4/5 ont été intégrés au bois de Mandavit, conformément à la règle municipale innovée en 1978. Toutes les rues ont été ouvertes lors de la création des logements. Des anciennes propriétés, il ne reste que le **château Barthes** (privé) avec 3,5 hectares. Le château Malartic devenu municipal, abrite, depuis 1975 la Maison des Jeunes et de la Culture aujourd'hui l'EPAJG Malartic "Le Château".

L'îlot Saint-François Xavier (40 hectares) a d'abord été un orphelinat de type agricole créée en 1863 par l'abbé Moreau (d'où la rue du même nom) puis doté d'ateliers d'apprentissage avec les frères Salésiens. L'orphelinat a laissé la place à un ensemble d'établissements sociaux, médico-sociaux, de formation scolaire et professionnelle pour des jeunes de 8 à 21 ans. La gestion en est assurée par l'association Saint-François Xavier Don Bosco.

*Vue plan*



**MAIRIE DE GRADIGNAN**

Allée Gaston Rodrigues  
CS 50105  
33173 Gradignan cedex  
Téléphone :  
+33 (0) 5 56 75 65 00

---

**HORAIRES :**

- » le lundi de 13h à 19h
  - » du mardi au vendredi de 8h à 16h
  - » le samedi de 9h à 12h (permanence État Civil uniquement)
-